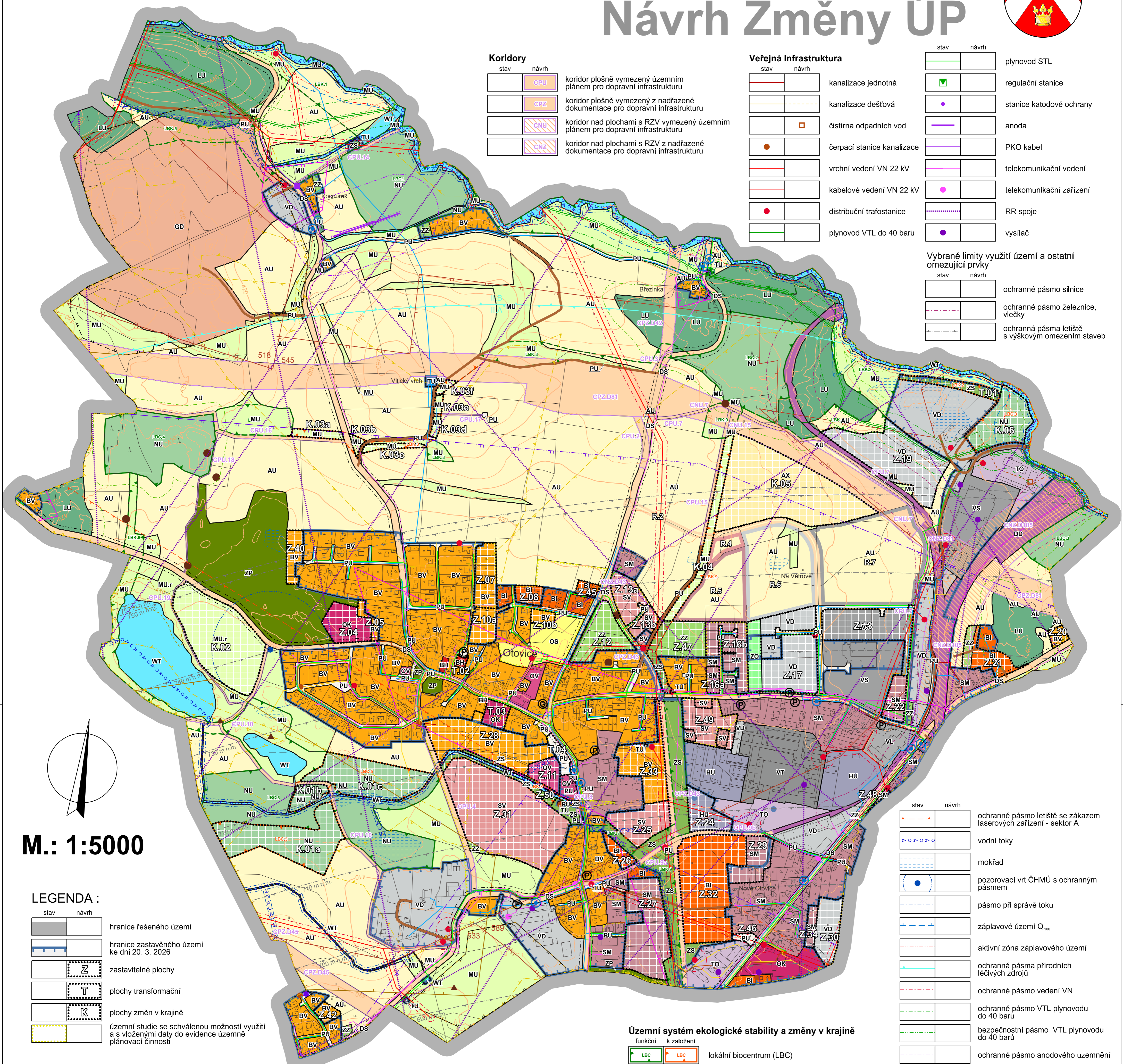
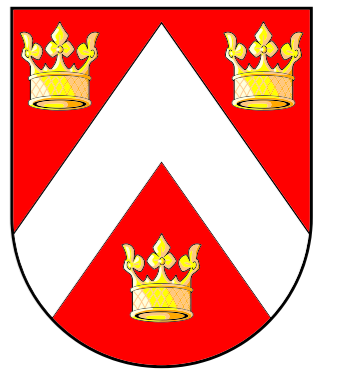


ZMĚNA Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU OTOVICE

Návrh Změny ÚP



Koridory		
stav	návrh	
		koridor plošně vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
		koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
		koridor nad plochami s RZV vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
		koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

Věřejná infrastruktura		
stav	návrh	
		plynovod STL
		regulační stanice
		stanice katodové ochrany
		anoda
		PKO kabel
		telekomunikační vedení
		telekomunikační zařízení
		RR spoje
		vyslač

Vybrané limity využití území a ostatní omezující prvky		
stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo železnice, vlečky
		ochranné pásma letiště s výškovým omezením staveb

M.: 1:5000

LEGENDA :

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		hranice zastavěného území ke dni 20. 3. 2026
		zastavitelné plochy
		plochy transformační
		plochy změn v krajině
		územní studie se schválenou možností využití a s vloženými daty do evidence územně plánovací činnosti

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stabilizované	návrh	územní rezerva	
			hranice ploch s rozdílným způsobem využití
			bydlení venkovské (BV)
			bydlení individuální (BI)
			bydlení hromadné (BH)
			občanské vybavení veřejné (OV)
			občanské vybavení komerční (OK)
			občanské vybavení sport (OS)
			veřejná prostranství všeobecná (PU)
			zeleň parková a parkově upravená (ZP)
			zeleň zahradní a sadová (ZZ)
			zeleň ochranná (ZO)
			zeleň sídelní ostatní (ZS)
			smíšené obytné venkovské (SV)
			smíšené obytné městské (SM)
			doprava silniční (DS)
			doprava drážní (DD)
			technická infrastruktura všeobecná (TU)

stabilizované	návrh	územní rezerva	
			nakládání s odpady (TO)
			výroba těžká a energetika (VT)
			výroba lehká (VL)
			výroba drobná a služby (VD)
			skladování a logistika (VS)
			smíšené výrobní všeobecné (HU)
			vodní a vodních toků (WT)
			zemědělské všeobecné (AU)
			zemědělské jiné (AX)
			lesní všeobecné (LU)
			přírodní všeobecné (NU)
			smíšené krajinné všeobecné (MU)
			smíšené krajinné všeobecné - rekreace nepobytová (MU,r)
			těžba dobování a úprava (GD)

Ochrana hodnot		
stav	návrh	
		výhledna

Územní systém ekologické stability a změny v krajině

funkční	k založení	
		lokální biocentrum (LBC)
		lokální biokoridor (LBK)

Doplnění katastrální mapy

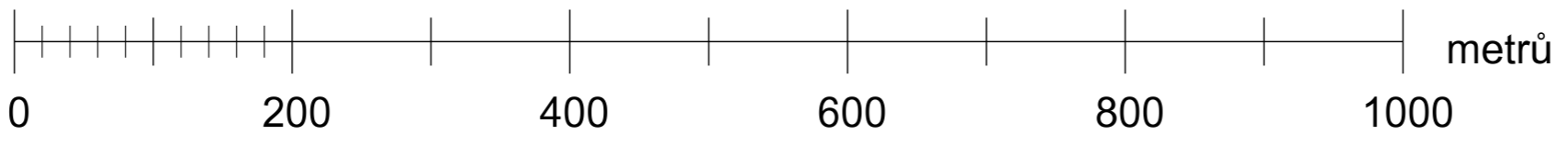
stav	návrh	
		objekty doplněné do mapy KN

Věřejná infrastruktura

stav	návrh	
		účelové komunikace
		parkoviště
		skupinové garáže
		zastávka MHD
		vodovod
		vodojem
		kanalizace splašková gravitační
		odtok z ČOV
		kanalizace splašková tlaková

stav	návrh	
		ochranné pásmo letiště se zákazem laserových zařízení - sektor A
		vodní toky
		mokřad
		pozorovací vrt ČHMÚ s ochranným pásmem
		pásmo při správě toku
		záplavové území Q ₁₀₀
		aktivní zóna záplavového území
		ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů
		ochranné pásmo vedení VN
		ochranné pásmo VTL plynovodu do 40 barů
		bezpečnostní pásmo VTL plynovodu do 40 barů
		ochranné pásmo anodového uzemnění
		bezpečnostní pásmo anodového uzemnění
		ochranná pásma RR spoje - zájmové území Ministerstva obrany
		ochranné pásmo lesa
		chráněné ložiskové území
		dobývací prostor
		poddolované území
		ložiska
		staré důlní dílo
		odval
		staré zátěže
		sesuvné území
		území s archeologickými nálezky II. kategorie
		ochranné pásmo výrobního zařízení

B1. Koordinační výkres



KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.
 Chaberská 3, 182 00 Praha 8 | Telefon: 284 680 740, 603 440 989 | e-mail: posta@kadleck.cz | www.kadleck.cz

Projednatel: Ing. arch. Daniela Bělehrávková	Osobny projektant: Stěpán Klumpar	Oslova zpracovatel: Stěpán Klumpar	Číslo smlouvy: 553/24
Pořizovatel: Obecní úřad Otovice, smluvně zastoupený Bc. Jaromírem Trnkem	Schvalovací orgán: Zastupitelstvo obce Otovice	Datum: 4. 2026	
Název výkresu: ZMĚNA Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU OTOVICE Návrh Změny ÚP		Výkres č.: B1.	Kopie č.: 1 : 5000
Koordinační výkres			